



Noticiero Bilingüe

# LAWNDALE NEWS

Sunday, February 7, 2021

WEST SIDE TIMES

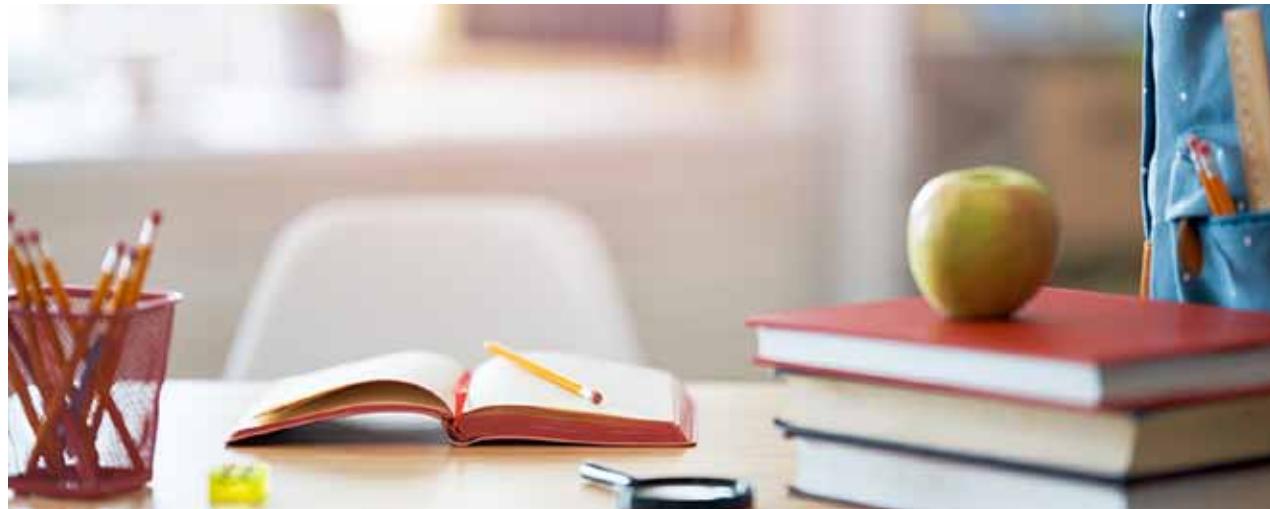


V. 81 No. 6

P.O. BOX 50599 CICERO, IL 60804 (708)-656-64003

ESTABLISHED 1940

## Grupo de Padres pide a CPS la Reapertura



Por: Ashmar Mandou

Mientras el Sindicato de Maestros de Chicago y las Escuelas Públicas de Chicago continúan enfrentándose por el regreso al aprendizaje presencial, ha surgido un nuevo grupo, con el esfuerzo de dar una plataforma para los preocupados padres. Un recién formado grupo en Chicago pide al Sindicato de Maestros de Chicago (CTU) y a las Escuelas Públicas de Chicago (CPS) que abran lo más pronto posible. Durante una conferencia de prensa virtual, que incluyó a padres y estudiantes de CPS, Chicago Parents Collective insistió en que el aprendizaje dentro de la escuela debe hacerse en forma segura.

No descartamos las preocupaciones de

seguridad de los maestros, pero expertos en salud dicen que las escuelas no son una mayor fuente de contagio y pueden abrirse de manera segura. Tuvieron un año para lograrlo. Nuestros niños han esperado demasiado”, dijo el fundador de Chicago Parents Collective, Ryan Griffin. Varios otros padres y niños de CPS hablaron y compartieron historias de niños estresados y abrumados por el aprendizaje en línea y por no tener interacción social. Señalaron que muchas escuelas privadas y guarderías están abiertas y no experimentan un surgimiento en el número de personas infectadas.

Una madre de CPS, Anne-Laure Justeau, maestra de una escuela pública en un suburbio de Chicago donde ha estado enseñando en

persona desde octubre, declaró, “El primer paso para la enseñanza híbrida de un maestro es regresar al edificio escolar. Sentí un poco de temor al regresar a la escuela, pero me acostumbré. Practicamos el distanciamiento social, usamos máscaras. Ahora es una rutina”.

Un estudiante de 7º grado de CPS, de nombre Maddox, dijo, “El aprendizaje remoto ha sido difícil. Aunque mis maestros están haciendo lo mejor posible, mucho se pierde en el aprendizaje remoto. Es difícil recibir comentarios de los maestros como lo harían en un aula. Muchas veces me siento perdido durante las lecciones y tengo que ponerme al corriente más tarde”.

El grupo de padres se formó hace unas

cuantas semanas, cuando escucharon hablar de una huelga de maestros. Aproximadamente 6 de cada 10 miembros del sindicato de maestros ha votado por mantener la educación remota, a menos que se cumpla con las condiciones de reapertura estipuladas. La psicóloga clínica licenciada y una madre de CPS, Dra. Kati Wax agregó, En mi opinión, las personas se avergüenzan de ponerse una contra otra, por lo que les imploro tanto a los maestros como a los padres que dejen de acosar y culpar, especialmente frente a nuestros niños.”

En una declaración a la prensa sobre un acuerdo entre CTU y CPS, CTU compartió lo siguiente, “Es estimulante que la alcaldesa y CPS se hayan puesto de acuerdo en continuar las

negociaciones mañana, martes, mientras nuestros miembros continúan enseñando y trabajando en forma remota. No estamos excluidos hoy ni mañana por la unidad de nuestros miembros, su compromiso con sus comunidades escolares y su solidaridad intrépida. No queremos

una huelga. Queremos seguir trabajando en forma remota mientras se negocia un acuerdo para regresar a nuestras aulas en forma segura. Y hoy estamos un paso más de lograrlo, porque la administración ha aceptado seguir en la mesa de negociaciones en vez de armar un conflicto o excluir a los maestros”.

## Nuevo Puesto, Nueva Meta: Loretta Ivette Treviño



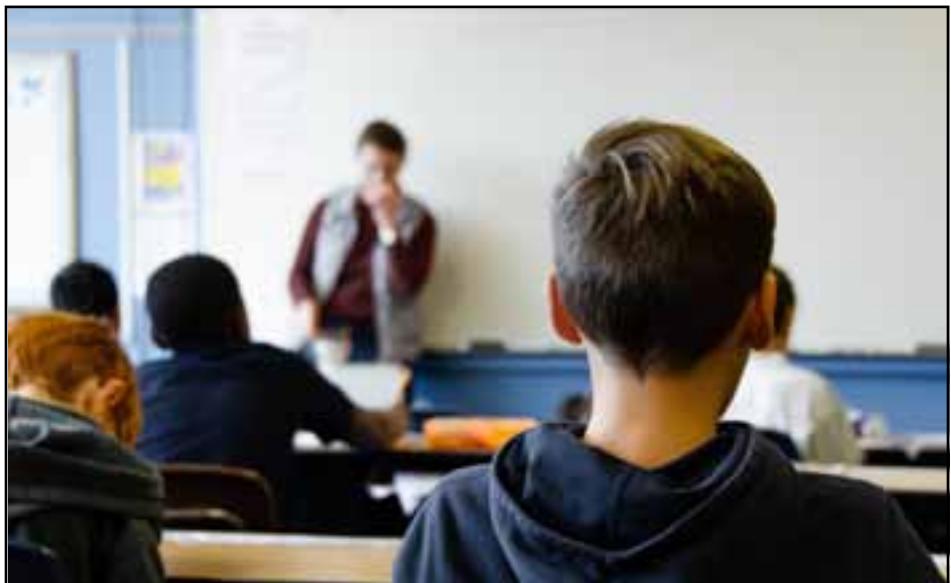
Por: Ashmar Mandou

Recientemente, La Cámara de Comercio de La Villita y la Fundación Comunitaria de La Villita anunciaron la selección de Loretta Ivette Treviño como Directora Ejecutiva. Treviño ha acumulado una sólida

experiencia trabajando para organizaciones, como 1871 Chicago y la Cámara de Comercio de Illinois, lo que contribuyó a su crecimiento. Treviño lleva ahora su experiencia a La Villita, donde vigila el personal y las operaciones y formula

Pase a la página 5

# Parent Group Calls on CPS to Reopen



By: Ashmar Mandou

As the Chicago Teachers Union and Chicago Public Schools continue to clash over the return of in-person learning, a new group has emerged in an effort to give a platform for concerned

parents. A newly-formed parent group in Chicago is calling on the Chicago Teachers Union (CTU) and Chicago Public Schools (CPS) to open as soon as possible. During a virtual press conference, which included CPS parents

and students, the Chicago Parents Collective insisted that in-school learning can be done safely.

"We're not dismissing safety concerns of teachers, but health experts say schools are not major spreaders and they can

open safely. They've had a year to figure this out. Our children have waited long enough," said founder of the Chicago Parents Collective Ryan Griffin. Several other parents and CPS children spoke and shared stories of stressed children overwhelmed by on-line learning and missing social interaction. They pointed out that many private schools and day care centers are open and are not experiencing surges in the number of infected people.

CPS parent Anne-Laure Justeau, a teacher in a public school in a Chicago suburb where she has been teaching in-person since October stated, "The first step for a teacher to teach hybrid is to go back to the school building. It was a little scary at the beginning to just go back to school but I got used to it. We practice social distancing,

we wear masks. Now it's just routine."

A CPS 7th grader named Maddox said, "Remote learning has been hard. Although my teachers are doing their best, a lot is lost in remote learning. It is hard to get feedback from teachers like you would in a classroom. I often feel lost during lessons and have to catch up later."

The parent group formed a few weeks ago when they started to hear talk of a teacher strike. Approximately 6 in 10 CTU members have voted to keep remote-only education unless their reopening conditions are met. Licensed Clinical Psychologist and CPS parent, Dr. Kati Wax added, "In my opinion there is just too much shaming of people and putting people against each other, so I would implore both teachers and parents to stop

the bullying and blaming, especially in front of our kids."

In a statement to press in regards to an agreement between CTU and CPS, CTU shared the following, "It's heartening that the mayor and CPS have agreed to continue bargaining tomorrow, Tuesday, as our members continue to teach and work remotely. We are not locked out today or tomorrow because of our members' unity, their commitment to their school communities, and their fearless solidarity. "We don't want a strike. We want to keep working remotely as we bargain an agreement to return to our classrooms safely. And we're one step closer to that goal today, because management has agreed to stay at the table rather than escalating conflict or locking out educators."

## THE OAKS



Apartment living with congregate services  
114 South Humphrey  
Oak Park, IL, 60302



This property with its architecturally award winning atrium provides seniors and disabled individuals with parking, library, laundry room, Wellness Center and other conveniences.

A service coordinator is on staff to assist tenants who may need additional services. The units are studio and one bedroom, each with electric appliances, tile bath, and wall to wall carpeting. Modern fire and safety systems are installed in each apartment and common areas of the building. There are also 8 accessible one bedroom units for the mobility impaired. The Oaks is owned and operated by The Oak Park Residence Corporation and is funded by the Department of Housing and Urban Development through the 202/section 8 Program. Residents pay approximately 30% of their monthly income for rent. For additional information please visit our website at [www.oakparkha.org](http://www.oakparkha.org) or contact us at 708-386-5812.



GEICO | OFICINA LOCAL



Te ofrecemos más  
que sólo seguros  
para autos.



Para más detalles, contáctanos hoy.



Kevin Ware  
**773-582-8888**

[geico.com/chicagoland](http://geico.com/chicagoland)  
8549 South Cicero Avenue  
Chicago, IL 60652



Aplican límites. Visita [geico.com/agentes](http://geico.com/agentes) para ver más detalles. GEICO y afiliados. Washington, DC 20076 © 2021 GEICO 20\_587123043

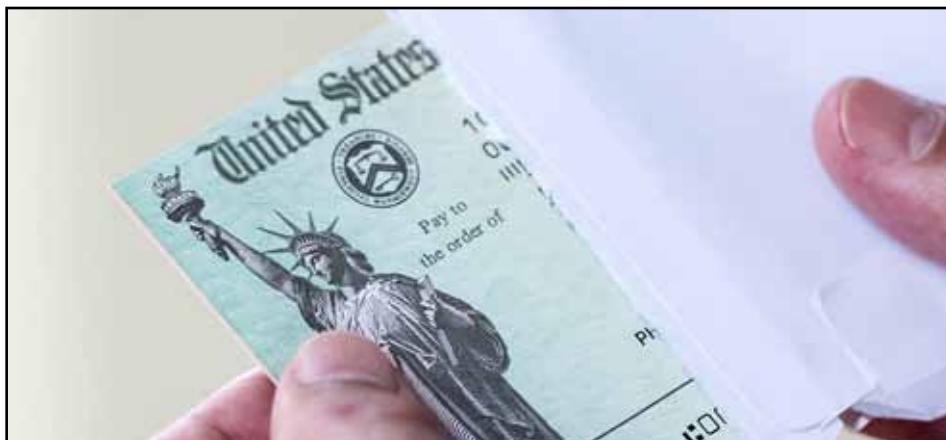


**Como conductores de compañías de aplicaciones digitales, la flexibilidad y la libertad de ser un trabajador independiente es crucial para nuestro bienestar económico.**

Illinois tiene la oportunidad de hacer más por los conductores basados en aplicaciones digitales para proteger nuestros trabajos y garantizar nuestra flexibilidad.

**Para más información visite [IndependentWorkIL.org](http://IndependentWorkIL.org)**

# Stimulus Check Scams and How to Avoid Them



The second stimulus check for \$600 being distributed to Americans has led to unprecedented online scams that broke the \$200 million milestone. The IRS reported 5.7 million payments totaling \$9.6 billion were made in Illinois where residents should be on alert for the most common scams currently

being used. SocialCatfish.com today released a report today on 4 Stimulus Check Scams and How to Avoid Them based on information from the FTC, FBI and IRS during the Coronavirus pandemic.

**ROBOCALL CHECK SCAMS:** The scammer will call pretending to be the IRS and ask for

your personal financial information. They will claim they need this to deposit the stimulus check into your account and will also ask for a fee to deposit said check. The truth is, they want your information so that they can pretend to be you and claim the check for themselves. They can also drain your

bank account with this information and will keep the fee for themselves for good measure.

**How to Avoid:** Do not give out any personal information. The government already has your information on file from when you filed your taxes. The stimulus check will either be automatically deposited into your account or you will get it mailed to your house.

**EMAIL AND TEXT SCAMS:** Scammers will send you a phishing email, text message, or message on social media claiming that they are the government. They may email you telling you to click on a link to "verify" information, or text message you a link to fill out an application to receive your check.

**How to Avoid:** Do not click on any links that are emailed or texted to you. Again, the government already has your information and checks or debit cards are either directly deposited or mailed to you.

**FAKE WEBSITE:** If you click on suspicious links, they will likely take you to fake websites that will download malware onto your device and steal your information to drain your bank account. These sites also contain fake forms so any personal or financial information you provide will go to the scammer.

**How to Avoid:** Do not go to any website that does not end in ".gov". There are no non-government websites giving stimulus checks. If you suspect a fake website, get off it immediately and

report it.

**PHONY CHECKS:** Scammers have been mailing fake checks that look exactly like the official government-issued paper stimulus checks. Once deposited, the scammers text you pretending to be the government asking for some of the money back claiming too much was sent.

**How to Avoid:** Make sure the check is legitimate, ask your bank to verify it. If anyone asks for a portion of the check back, tell your bank immediately.

If you encounter a coronavirus scam, contact local law enforcement, or file a complaint with the FTC. For more information on the status of your stimulus check visit the IRS website.

## VACUNA DE COVID-19 YA DISPONIBLE

### ¿Quién es elegible?

Pacientes de LCHC con una visita en los últimos 2 años que son:

- Personas mayores de 65 años o más
- Trabajadores esenciales de primera línea  
(debe mostrar un talón de cheque)

### 6 COSAS QUE DEBE SABER

 La vacuna COVID-19 es segura.

 La vacuna usa ARNm, que es un modelo para enseñar a nuestro cuerpo cómo reconocer y combatir el virus. No puede darle a nadie COVID-19.

 La vacuna Moderna tiene una efectividad del 94% en la prevención de COVID-19.

 No hay costo para los pacientes elegibles.

 La vacuna requiere dos inyecciones, con 4 semanas de diferencia.

 Programe una cita de telesalud gratuita para responder sus preguntas.



Llame para programar una cita!  
**(872) 588-3000**



LAWNDALE CHRISTIAN  
**HEALTH CENTER**  
*Loving God. Loving People.*

# Nuevo Puesto,...

Viene de la página 1

planes estratégicos para seguir la misión de la Cámara de Comercio de La Villita y la Fundación Comunitaria de La Villita. **Lawndale Bilingual News: Comparta con nosotros que siente sobre su nuevo nombramiento como Directora Ejecutiva de la Cámara de Comercio de La Villita.**

Loretta Ivette Treviño: Estoy emocionada de unirme a la Cámara de Comercio de La Villita (LVCC) y al maravilloso equipo conducido por mujeres que están haciendo un impacto en las pequeñas empresas de la comunidad. **La pandemia continúa infligiendo dolor mental y emocional para muchos en el país. Específicamente, en su nuevo puesto como directora ejecutiva, ¿Qué metas se ha fijado que le gustaría dieran fruto en la comunidad de La Villita?**

La meta inmediata para las pequeñas empresas es ayudarlas con acceso a capital y ayuda técnica. La comunidad comercial de La Villita ha sufrido

de índices más altos de COVID-19, mayores índices de desempleo y generalmente es reconocida por estar críticamente desatendida. La Cámara de Comercio de La Villita tiene un equipo completo que está ahí para ayudar a impulsar, guiar y asesorar a las empresas a través de la pandemia para que puedan teraplenar, solicitar y obtener PPP o EIDL. La Fundación Comunitaria de La Villita ha lanzado su programa de subsidios Road to Recovery [Camino a la Recuperación] en afiliación con la Fundación McCormick, que provee micro-subsidios y asistencia técnica a las pequeñas empresas localizadas en La Villita. Para más información visite <https://lvcfchicago.org/programs/road-to-recovery/> o para inscribirse, mande un texto a "Beca" al (833)480-0339 y llene la forma de inscripción. La Cámara de Comercio de La Villita y la Fundación Comunitaria de La Villita están también muy comprometidas a desarrollar líderes jóvenes en la comunidad y lanzarán una programación a través de Xquina Incubator Cafe, más tarde este año. Xquina

será un lugar seguro para que la comunidad se reúna y participe, colabore y establezca relaciones.

**¿Qué consejos les daría a los jóvenes que aspiran seguir sus pasos?**

Mi consejo a los jóvenes es que continúen invirtiendo en su educación. Hay muchos programas gratuitos para los jóvenes en Chicago que les pueden ayudar a despertar su interés y a ver que es lo que más les apasiona. Unos cuantos programas incluyen: Girls Who Code, Future Founders, Calculated Genious y Campus 1871. También tendrán acceso a tutoría en estos programas, que son extremadamente útiles cuando se empieza a establecer una red. La Cámara de Comercio de La Villita y la Fundación Comunitaria de La Villita están también muy comprometidas a desarrollar líderes jóvenes en la comunidad y lanzarán una programación a través de Xquina Incubator Cafe, más tarde este año.

## Museum of Science and Industry to Reopen with Marvel Exhibit



The Museum of Science and Industry, Chicago (MSI) will reopen to the public March 7<sup>th</sup> with the highly anticipated exhibition **Marvel: Universe of Super Heroes**, now extended through October 24<sup>th</sup>. MSI members will get exclusive first access during Member Days March 4<sup>th</sup>-6<sup>th</sup>. Marvel celebrates more than 80 years of the Marvel Universe and features more than 300 artifacts including some of Marvel's most iconic costumes, props, and

original art. Guests will follow the story of Marvel and its influence on visual culture, while uncovering the narratives of characters and gaining insight into how Marvel has impacted and drawn inspiration from the ever-changing tides of popular culture. Tickets are available for purchase. To learn more or to purchase tickets, visit [www.msichicago.org/marvel](http://www.msichicago.org/marvel)

Photos Courtesy of the Museum of Science and Industry, Chicago

*Las necesidades bancarias especiales se merecen servicios bancarios especiales*

## Le presentamos: La Cuenta de Cheques Economy

- ✓ Sin cuota mensual de mantenimiento<sup>1</sup>
- ✓ Sin saldo mínimo<sup>2</sup> (después del depósito inicial)
- ✓ Con servicio de banca telefónica gratuito
- ✓ Segura, conveniente, económica

**¿Por qué pagar más por su cuenta de cheques?**

**Llame al (312) 822-3015  
o visite nuestro sitio web  
[www.aboc.com](http://www.aboc.com)**

<sup>1</sup>Se aplicará un cargo de \$0.40 por transacción (depósito o retiro) cuando se hagan más de 18 transacciones por ciclo de estado de cuenta. Depósitos y retiros ilimitados en cajeros automáticos de la red Star® de Amalgamated Bank sin cargo adicional. <sup>2</sup>Depósito inicial: mínimo de \$100 o con acuerdo de depósito directo

 **AMALGAMATED**  
Bank of Chicago

30 N. LaSalle Street  
Chicago, IL 60602  
(312) 822-3091

28600 Bella Vista Parkway  
Warrenville, IL 60555  
(630) 225-4300

Miembro de la FDIC



NMLS #647811

[www.aboc.com](http://www.aboc.com)



Quality Since 1934

Lefetime Warranty • Complete Car Care Service  
Clear Coat Paint Specialist • Computerized Estimates  
Theft Repair • Glasswork • Detailing

## Intelligent, Professional Service Quality, State-of-the-Art repairs

INSURANCE  
CLAIMS  
SPECIALISTS

DIGITALLY LINKED  
TO ALLMAJOR  
INSURANCE COMPANY

FAMILY OPERATED  
FOR 86 YEARS



[www.erielasalle.com](http://www.erielasalle.com)

2 CONVENIENT LOCATIONS

312-337-3903 • 773-762-5571

146 W. Erie Street  
NW Corner of Erie & LaSalle

2440 S. Kedzie Avenue  
Chicago, IL 60623

SERVICIO DE  
TRANSPORTE  
GRATIS

Calidad desde 1934

Garantía de por vida • Servicio de Cuidado  
Completo del Auto • Especialistas de Pintura de Capa Clara  
• Estimados Computarizados  
Reparación por Robo • Trabajo en Ventanas • Detallado

## Servicio Profesional e Inteligente Reparaciones Vanguardistas de Calidad

ESPECIALISTAS  
EN RECLAMOS  
DE SEGURO

DIGITALMENTE  
ENLAZADO CON LA  
MAYORIA DE LAS COMPAÑIAS  
DE SEGURO

OPERADO EN FAMILIA  
POR 86 AÑOS



2 CONVENIENT LOCATIONS

312-337-3903 • 773-762-5571

2440 S. Kedzie Avenue • Chicago, IL 60623

# Estafas de Cheques de Estímulo y Como Evitarlas



El segundo cheque de estímulo por \$600 que se distribuyó a los estadounidenses ha llevado a estafas en línea sin precedentes que sobrepasaron los \$200 millones. IRS reportó pagos de 5.7 millones con un total de \$9.6 mil millones que fueron hechos en Illinois, donde los residentes deberían estar alerta por la mayoría de estafas comunes que se utilizan. SocialCatfish.com publicó hoy un reporte sobre 4 Estafas a Cheques de Estímulo y Como Evitarlas, basado en información de FTC, FBI Y IRS durante la pandemia del Coronavirus.

**ESTAFAS DE CHEQUES DE LLAMADAS AUTOMÁTICAS:** El estafador llama pretendiendo ser de IRS y pide su información financiera personal. Alegarán que la necesitan para depositar su cheque de estímulo en su cuenta y les pedirán un pago para depositar dicho cheque. La verdad es que quieren su información para pretender ser usted y reclamar el cheque ellos mismos. También pueden vaciar su cuenta bancaria con esta información y, por si acaso, se quedarán con el cobro que le hicieron.

**Como Evitarlo:** No de ninguna información personal. El gobierno ya tiene su información de cuando declaró su impuesto sobre la renta. El cheque de estímulo le será depositado en forma automática en su cuenta o lo recibirá en el correo.

**ESTAFAS DE TEXTO Y EMAIL:** Los estafadores le enviarán un e-mail falso, mensaje de texto o mensaje en los medios sociales diciendo que son el gobierno. Pueden enviarle un email diciéndole que haga click en un enlace para "verificar" la información, o un mensaje de texto con un enlace para llenar una solicitud para recibir su cheque.

**Como Evitarlo:** No haga click en ningún enlace que le sea enviado vía email o ningún texto. Repetimos, el gobierno ya tiene su información y los cheques o tarjetas de débito son enviadas directamente por correo o depositadas en su cuenta.

**SITIO WEB FALSO:** Si hace click en un enlace sospechoso probablemente lo llevará a sitios web falsos que descargarán un malware en su dispositivo y robarán información para vaciar su cuenta bancaria. Estos sitios contienen también formas falsas por

lo que toda información, personal o financiera que usted dé la recibirá el estafador.

**Como Evitarlo.** No vaya a ningún sitio web que no termine en "gov". no hay ningún sitio web que no sea del gobierno que de cheques de estímulo. Si sospecha que es un sitio web falso, salga inmediatamente y repórtele.

**CHEQUES FALSOS:** Los estafadores han estado enviando cheques falsos que lucen exactamente como los cheques de estímulo de papel del gobierno oficial. Una vez depositados, los estafadores le envían un texto pretendiendo ser el gobierno y pidiéndole algo del dinero clamando que le enviaron de más.

**Como Evitarlo:** Asegúrese de que el cheque es legítimo, pida a su banco que lo verifique. Si alguien le pide que devuelva una parte de su cheque, repórtele al banco inmediatamente.

Si se encuentra con una estafa del coronavirus, comuníquese con su policía local o registre una queja con FTC. Para más información sobre el estado de su cheque de estímulo, visite la red del IRS.

**WWW.LAWNDALENEWS.COM**

## HOUSES FOR SALE

IN THE CIRCUIT COURT OF COOK COUNTY, ILLINOIS  
COUNTY DEPARTMENT - CHANCERY DIVISION  
US BANK NATIONAL ASSOCIATION AS INDENTURED TRUSTEE FOR ANGEL OAK MORTGAGE TRUST I, LLC 2018-PB1 Plaintiff, v.- MUIRHEAD DEVELOPMENT COMPANY, ANDREW MASON Defendants 2020 CH 06234 4138 W JACKSON BLVD CHICAGO, IL 60624 NOTICE OF SALE

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that pursuant to a Judgment of Foreclosure and Sale entered in the above cause on January 22, 2021, an agent for The Judicial Sales Corporation, will at 10:30 AM on March 4, 2021, at The Judicial Sales Corporation, One South Wacker Drive, CHICAGO, IL, 60606, sell at a public sale to the highest bidder, as set forth below, the following described real estate: Commonly known as 4138 W JACKSON BLVD, CHICAGO, IL 60624

Property Index No. 16-15-214-029-0000 The real estate is improved with a multi-unit building.

The judgment amount was \$243,855.53. Sale terms: 100% of the bid amount shall be paid in certified funds immediately by the highest and best bidder at the conclusion of the sale. The amount owed also includes the Judicial Sale fee for the Abandoned Residential Property Municipality Relief Fund, which is calculated on residential real estate at the rate of \$1 for each \$1,000 or fraction thereof of the amount paid by the purchaser not to exceed \$300. No fee shall be paid by the mortgagee acquiring the residential real estate pursuant to its credit bid at the sale or by any mortgagee, judgment creditor, or other lienor acquiring the residential real estate whose rights in and to the residential real estate arose prior to the sale. The certified check must be made payable to The Judicial Sales Corporation. The subject property is subject to general real estate taxes, special assessments, or special taxes levied against said real estate and is offered for sale without any representation as to quality or quantity of title and without recourse to Plaintiff and in "AS IS" condition. The sale is further subject to confirmation by the court. Upon payment in full of the amount bid, the purchaser will receive a Certificate of Sale that will entitle the purchaser to a deed to the real estate after confirmation of the sale. The property will NOT be open for inspection and plaintiff makes no representation as to the condition of the property. Prospective bidders are admonished to check the court file to verify all information. If this property is a condominium unit, the purchaser of the unit at the foreclosure sale, other than a mortgagee, shall pay the assessments and the legal fees required by The Condominium Property Act, 765 ILCS 605/9(g)(1) and (g)(4). If this property is a condominium unit which is part of a common interest community, the purchaser of the unit at the foreclosure sale other than a mortgagee shall pay the assessments required by The Condominium Property Act, 765 ILCS 605/18.5(g)-1. IF YOU ARE THE MORTGAGOR (HOMEOWNER), YOU HAVE THE RIGHT TO REMAIN IN POSSESSION FOR 30 DAYS AFTER ENTRY OF AN ORDER OF POSSESSION, IN ACCORDANCE WITH SECTION 15-1701(C) OF THE ILLINOIS MORTGAGE FORECLOSURE LAW.

You will need a photo identification issued by a government agency (driver's license, passport, etc.) in order to gain entry into our building and the foreclosure sale room in Cook County and the same identification for sales held at other county venues where The Judicial Sales Corporation conducts foreclosure sales.

For information, Megan K. Gajewski, KELLEY KRONENBERG Attorneys, 150 N. Michigan Ave., Suite 800, Chicago, IL, 60601 (312) 216-8828. Please refer to file number L2003363. THE JUDICIAL SALES CORPORATION One South Wacker Drive, 24th Floor, Chicago, IL 60606-4650 (312) 236-SALE You can also visit The Judicial Sales Corporation at www.tjsc.com for a 7 day

## HOUSES FOR SALE

status report of pending sales. Megan K. Gajewski KELLEY KRONENBERG 150 N. Michigan Ave., Suite 2800 Chicago IL, 60601 E-Mail: Mgajewski@kellekykronenberg.com Attorney File No. L2003363 Attorney ARDC No. 6276927 Attorney Code. 49848 Case Number: 2020 CH 06234 TJSC# 41-108 NOTE: Pursuant to the Fair Debt Collection Practices Act, you are advised that Plaintiff's attorney is deemed to be a debt collector attempting to collect a debt and any information obtained will be used for that purpose. I3163621

IN THE CIRCUIT COURT OF COOK COUNTY, ILLINOIS COUNTY DEPARTMENT - CHANCERY DIVISION Blueleaf Lending LLC, and Midwest Community Bank Plaintiff(s) vs.

Empower 50 Investment & Development, LLC Owen Pittman, et al. Defendant(s) 2019 CH 13291 Consolidated with 2019 CH 13370; 2019 CH 13300; 2019 CH 13372 Sheriff's No 21002; 21003; 21004; 21005 Pursuant to a Judgment made and entered by said Court in the above entitled cause, Thomas J. Dart, Sheriff of Cook County, Illinois, will on March 9, 2021 at 1:00 p.m., in Room LL06 of the Richard J. Daley Center, 50 West Washington Street, Chicago, Illinois, sell at public auction the following

described premises and real estate mentioned in said Judgment: PARCEL 1: 1849 S. Avres Ave. Chicago, Illinois 60623 PARCEL 2: 7408 S. Normal Ave. Chicago, Illinois 60621 PARCEL 3: 7340 S. Lafayette Ave. Chicago, Illinois 60621 PARCEL 4: 120 N. Karlov Chicago, Illinois 60624

Improvements: Two single family Homes (Parcel 1 and 3) and Two multi-family Homes (Parcel 2 and 4). Sale shall be under the following terms: payment of not less than ten percent (10%) of the amount of the successful and highest bid to be paid to the Sheriff by cashier's check or certified funds at the sale; and the full remaining balance to be paid to the Sheriff by cashier's check or certified funds within twenty-four (24) hours after sale. Sale shall be subject to general taxes, special assessments. Premises will NOT be open for inspection.

For information: Richard G. Larsen 300 S. County Farm Rd., Suite G Wheaton, Illinois 60187 PH: (630) 510-50000 rlarsen@springerbrown.com This is an attempt to collect a debt pursuant to the Fair Debt Collection Practices Act and any information obtained will be used for that purpose. I3163758

## HOUSES FOR SALE

IN THE CIRCUIT COURT OF COOK COUNTY, ILLINOIS COUNTY DEPARTMENT - CHANCERY DIVISION DITECH FINANCIAL LLC; Plaintiff, vs. HAROLD T. ROBINSON; LIBERTY BANK AND TRUST COMPANY FKA COVENANT BANK; COOK COUNTY; THE UNITED STATES OF AMERICA, OFFICE OF THE DEPARTMENT OF THE TREASURY; UNKNOWN OWNERS AND NON RECORD CLAIMANTS; Defendants, 17 CH 14629 NOTICE OF SALE

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that pursuant to a Judgment of Foreclosure and Sale entered in the above entitled cause Intercounty Judicial Sales Corporation will on Monday, March 15, 2021 at the hour of 11 a.m. in their office at 120 West Madison Street, Suite 718A, Chicago, Illinois, sell at public auction to the highest bidder for cash, as set forth below, the following described mortgaged real estate: P.I.N. 16-14-108-028-0000. Commonly known as 3906 West Gladys Street, Chicago, IL 60624.

The mortgaged real estate is improved with a single family residence. If the subject mortgaged real estate is a unit of a common interest community, the purchaser of the unit other than a mortgagee shall pay the assessments required by subsection (g-1) of Section 18.5 of the Condominium Property Act.

Sale terms: 10% down by certified funds, balance, by certified funds, within 24 hours. No refunds. The property will NOT be open for inspection.

For information call Sales Department at Plaintiff's Attorney, Manley Deas Kochalski, LLC, One East Wacker Drive, Chicago, Illinois 60601. (614) 220-5611. 19-042344 F2 INTERCOUNTY JUDICIAL SALES CORPORATION intercountycjudicialsales.com I3163700

## 2 REAL ESTATE

## FOUR FLAT FOR SALE IN LITTLE VILLAGE.

**APTS. FOR RENT**  
for non smokers,  
non drinkers,  
no pets.

Call  
**312-530-2836**

## 24 APT. FOR RENT

## 24 APT. FOR RENT

**Archer / Ashland**

6 rms, 3 bd rms, 2nd fl, tenant pays utilities, coin laundry, \$980 + 1 1/2 mnths sec dep.

**69th St / California**

5 rms, 2 Bdrm, 2nd Fl., Owner Heated, off street parking, close to hospital and transportation, \$870 month + 1 1/2 month sec dep.



**O'BRIEN FAMILY REALTY**  
Agent Owned  
**773-581-7883**

## 24 APT. FOR RENT

## 24 APT. FOR RENT

## 53 HELP WANTED

**APARTMENT FOR RENT**

Luxurious 3-Bedroom, 1 and 1.5 bath apartment for rent in quiet neighborhood in Melrose Park, IL. Washer and dryer included in the unit. No pets, no smoking. Utilities not included. Must pass a background and credit check. Monthly rent: \$1,400.00 + security deposit. Available immediately.

Please call  
**708.906.1961**  
and leave a message

## 53 HELP WANTED

## 53 HELP WANTED

**Se Solicita OPERADORES DE MAQUINA**

Turno de 8am-4:30pm  
No experiencia necesaria. Aplicar de 10am-2pm  
4712-16 W. Rice Street in Chicago, IL 60651

**CAL-ILL GASKET 773-287-9605****SE SOLICITA SEÑORA EN CHICAGO**

Se solicita señora que viva en casa que sepa: planchar, limpiar, y en ocasiones cocinar comida casera. Los días serían de Martes a Domingo \$525 la semana. Para más información, favor de llamar a

**Yolanda 312-330-5468**

## 104 PROFESSIONAL SERVICES

## 104 PROFESSIONAL SERVICES

## 104 PROFESSIONAL SERVICES

**RECOJO CARROS VIEJOS!**

Compro carros Jonker con título o sin título, y con motor malos  
EL MEJOR PRECIO!

Informes: Luis  
773-640-4836

**IMPORT AND EXPORT RAMIREZ**

Partes para Licuadoras  
Blender Parts

TEL: 773-990-0789

TEL: 773-209-3700

**WE DO INSURANCE WORK****Allen Construction****Capital Management****EXTERIOR**

- Plumbing • Vinyl Siding
- New Garage • Tuckpointing • Roofing & Gutters • Heating & Cooling
- Porches & Decks

**INTERIOR**

- Kitchens & Bathrooms • Hardwood Flooring • Finish Carpenters
- Tile Flooring • Clean Out
- Electrical Work • Painting & Drying • Recreation Room

**LICENSED, BONDED, INSURED**

**CALL FOR FREE ESTIMATE**



**847-744-1259**



53 HELP WANTED

53 HELP WANTED

## CDL CLASS A DRIVER

Weekly pay, dedicated runs. Every second night home. Pay vacation, up to 0.70¢ per mile. Full time. We pay 1099



CALL  
**773-727-4123**

53 HELP WANTED

53 HELP WANTED

## Firestone

## NEEDS MECHANIC



With Experienced. Must have own tools and able to diagnose. Full time.

**Call 312-508-8487**

## SE SOLICITA AHORA (Tapicero con Experiencia)

Tapizar  
Cortar  
Coser



**Help Wanted  
(Upholster with Experience)**

Upholstery  
Cutting  
Sewing

## HIRING NOW!

Para más información llame al 773.927.2055  
For more information call 773.927.2055



# THOUGHT ABOUT A CAREER CHANGE?

## Lawndale Bilingual Newspaper is Seeking an ADVERTISING REPRESENTATIVE

If you enjoy meeting people, and growing your own income, this may be the perfect opportunity for you.

The Lawndale Bilingual Newspaper is seeking a professional sale rep who is organized, creative, reliable, and enthusiastic to join our team. Sales experience is encouraged, however training is provided to the candidate who displays a passion to learn and grow in a competitive, yet nurturing environment. Candidates should bring a basic knowledge of social media along with original ideas to increase our presence. Generous commission plus based salary will be offered.  
**Call at 708-656-6400 ext. 116**

**708-656-6400**

## LAWNDALE NEWS

# CLASIFICADOS **(708) 656-6400**